



KWAN ON HOLDINGS

均安控股

**Kwan On Holdings Limited**

**均安控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
股份代號: 8305

第一季度業績報告

**2016**

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板乃為較於聯交所上市之其他公司帶有更高投資風險之公司提供上市之市場。有意投資者應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富之投資者。

由於創業板上市公司之新興性質使然，在創業板買賣之證券可能會承受較於聯交所主板買賣之證券為高之市場波動風險，同時亦無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告的資料(均安控股有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)願共同及個別地承擔全部責任)乃遵照聯交所創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關本公司的資料。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，致令本報告所載任何陳述或本報告有所誤導。

本報告將由刊發日期起至少一連七日載於創業板網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新公司公告」一頁及本公司網站[www.kwanonconstruction.com](http://www.kwanonconstruction.com)。

## 第一季度業績

本公司之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一六年六月三十日止三個月(「報告期間」)之未經審核簡明綜合業績連同二零一五年同期(「去年同期」)之未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合全面收益表

截至二零一六年六月三十日止三個月

	附註	截至六月三十日止三個月	
		二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
收入	4	<b>199,963</b>	154,151
服務成本		<b>(185,588)</b>	(139,977)
毛利		<b>14,375</b>	14,174
其他收益		<b>261</b>	320
其他收益及虧損		<b>(2)</b>	(303)
行政開支		<b>(5,867)</b>	(5,329)
經營溢利		<b>8,767</b>	8,862
財務成本		<b>(673)</b>	(825)
除所得稅開支前溢利		<b>8,094</b>	8,037
所得稅開支		<b>(1,301)</b>	(863)
本期間溢利及全面收益總額		<b>6,793</b>	7,174
以下人士應佔：			
本公司擁有人		<b>6,322</b>	5,897
非控股權益		<b>471</b>	1,277
		<b>6,793</b>	7,174
每股盈利			
—基本及攤薄(港仙)	5	<b>0.66</b>	0.61

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一六年六月三十日止三個月

	本公司擁有人應佔						總計 千港元	非控股權益 千港元	總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	合併儲備 千港元	實繳盈餘 千港元	資本儲備 千港元	保留溢利/ (累計虧損) 千港元			
於二零一五年四月一日	9,600	23,811	9,755	22,968	12,544	(6,996)	71,682	5,683	77,365
本期間溢利及全面 收益總額	-	-	-	-	-	5,897	5,897	1,277	7,174
於二零一五年六月三十日 (未經審核)	9,600	23,811	9,755	22,968	12,544	(1,099)	77,579	6,960	84,539
於二零一六年四月一日	9,600	23,811	9,755	22,968	12,544	20,007	98,685	4,659	103,344
本期間溢利及全面 收益總額	-	-	-	-	-	6,322	6,322	471	6,793
於二零一六年六月三十日 (未經審核)	9,600	23,811	9,755	22,968	12,544	26,329	105,007	5,130	110,137

# 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止三個月

## 1. 一般資料

本公司為於二零一二年十二月六日根據開曼群島公司法(二零零四年修訂版)第22章於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。主要營業地點為香港蘇杭街41、43、45及47號蘇杭商業大廈5樓。本公司之股份於二零一五年三月二十七日於聯交所創業板上市。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要於香港就有關建築、水務、地盤平整、道路工程及渠務以及斜坡加固之土木工程合約提供建造及維修工程。

## 2. 編製基準

截至二零一六年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表乃由董事根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及創業板上市規則的披露規定而編製。香港財務報告準則包括香港會計準則及詮釋。集團內公司間結餘及交易(如有)已悉數妥為抵銷。編製截至二零一六年六月三十日止三個月的財務報表所採納的會計政策及編製基準與本集團截至二零一六年三月三十一日止年度綜合財務報表所採納者一致。

截至二零一六年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表並未經本公司獨立核數師審核，惟已由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱。

截至二零一六年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表以本公司之功能貨幣港元(「港元」)呈列。



## 管理層討論與分析

### 緒言

本集團作為承建商於香港從事(i)提供水務工程服務；(ii)提供道路工程及渠務服務及地盤平整工程；(iii)提供斜坡及擋土牆的防止山泥傾瀉工程服務（「防止山泥傾瀉工程服務」）；及(iv)提供建築工程。

本集團的營運附屬公司均安建築有限公司（「均安建築」）為香港政府發展局工務科保存之認可公共工程承建商名冊內可競投水務工程服務的丙組承建商（經確認者）之一、可競投道路工程及渠務服務的丙組承建商（經確認者）之一、可競投地盤平整服務的乙組承建商（經確認者）之一，以及可競投樓宇服務的甲組承建商（試用）之一。

### 業務回顧及展望與前景

董事認為，政府在香港基建及建築工程方面的開支不斷增加，再加上私營發展項目的前景，可帶動對建築服務的需求整體上升，從而亦為本集團帶來更多商機。

### 財務回顧

#### 收入

截至二零一六年六月三十日止三個月（「二零一六年第一季度」）錄得約2億港元之收入，較截至二零一五年六月三十日止三個月（「二零一五年第一季度」）約1億5,420萬港元大幅增加約29.7%。收入增加主要乃由於(i)五個新項目帶來的額外收入及(ii)項目KL/2012/03的進度加快。

五個新項目中，其中三個（即CV/2015/01、GW/2015/05/038及CDO2015034）乃由均安建築投標，其餘兩個（即HY/2014/12及HY/2013/19）則由均安建築與合營夥伴成立的聯合經營公司承接。該五個新項目於二零一六年第一季度合共帶來約2,750萬港元收入（二零一五年第一季度：無），抵銷了三個項目（包括24/WSD/09、GE/2010/21及6/WSD/11）因已完成而導致的收入減少。該三個已竣工項目於二零一六年第一季度並無貢獻收入（二零一五年第一季度：約1,470萬港元）。

隨著上述三個項目完成，本集團已將資源重新調配，並加快項目KL/2012/03的進度。因此，KL/2012/03產生的收入於二零一六年第一季度錄得約7,890萬港元（二零一五年第一季度：約4,670萬港元），升幅達到約69.0%。

### 服務成本

服務成本增加至二零一六年第一季度約1億8,560萬港元（二零一五年第一季度：約1億4,000萬港元），升幅約為32.6%，乃由於所支付的分包費用增加所致。

### 毛利

二零一六年第一季度錄得約1,440萬港元的毛利（二零一五年第一季度：約1,420萬港元），而二零一六年第一季度的毛利率則約為7.2%（二零一五年第一季度：約9.2%）。毛利率下降主要乃由於就聯合經營公司進行的新項目，包括HY/2014/12及HY/2013/09產生的分包費較高。根據與HY/2014/12及HY/2013/19各自的分包商所訂立的分包協議，分包商須負責相關合約的全部工程以及提供所有工人、機器及材料，並且承擔完成項目的所有費用。因此，HY/2014/12及HY/2013/19各自的分包商可獲支付較高的分包費。

### 其他收益

二零一六年第一季度錄得的其他收益約為30萬港元（二零一五年第一季度：約30萬港元）。

### 其他收益及虧損

本集團於二零一六年第一季度錄得虧損約2,000港元（二零一五年第一季度：約30萬港元虧損），乃來自出售有缺陷的汽車。

### 行政開支

二零一六年第一季度的行政開支約為590萬港元（二零一五年第一季度：約530萬港元），升幅約為10.1%。行政開支增加主要是因為於二零一六年第一季度就上市後的年度保留上市地位產生額外法律費用約20萬港元（二零一五年第一季度：無），以及於二零一六年第一季度就解決僱員補償申索產生訟費約20萬港元（二零一五年第一季度：無）。



## 財務成本

二零一六年第一季度之財務成本約為70萬港元(二零一五年第一季度：約80萬港元)。財務成本減少乃主要由於銀行借款於二零一六年第一季度減少約1,530萬港元所致。

## 所得稅開支

二零一六年第一季度的所得稅開支增加至約130萬港元(二零一五年第一季度：約90萬港元)，而實際稅率亦增加至約16.1%(二零一五年第一季度：約10.7%)。實際稅率增加乃主要由於可用以抵銷於二零一六年第一季度產生之應課稅溢利之結轉稅項虧損減少所致。

## 溢利及全面收益總額

二零一六年第一季度的溢利及全面收益總額約達680萬港元(二零一五年第一季度：約720萬港元)。溢利及全面收益總額減少主要乃由於上文討論的所得稅開支增加所致。

## 權益披露

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，董事及本公司主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」))的股份、相關股份或債券中擁有證券及期貨條例第XV部第352條須存置之登記冊所記錄的權益及淡倉如下：

#### 於本公司普通股之長倉

姓名	身份及權益性質	所持有股份數目 (附註1)	涉及之股權 概約百分比
黃宜通先生(「黃先生」) (附註1至3)	受控制法團權益	720,000,000	75.00%
鄭永基先生(「鄭先生」) (附註2至4)	受控制法團權益	332,028,000	34.59%

附註：

1. 本公司已發行股本分別由Fortune Decade Investments Limited (「**Fortune Decade**」)及Twilight Treasure Limited (「**Twilight Treasure**」)法定及實益擁有約40.41%及約34.59%。
2. Twilight Treasure全部已發行股本由Success Ally Investments Limited (「**Success Ally**」)及Decade Success Investments Limited (「**Decade Success**」)法定及實益擁有87.5%及12.5%。
3. Success Ally全部已發行股本由黃先生法定及實益擁有。
4. Decade Success全部已發行股本由鄭先生法定及實益擁有。

除上文所披露者外，董事及本公司主要行政人員概無於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之任何股份、相關股份或債券中擁有須記錄在本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內或根據創業板上市規則第5.46條所指上市發行人董事進行證券交易的標準守則規定知會本公司及聯交所之任何其他權益或淡倉。

#### 主要股東及其他人士於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，根據證券及期貨條例第336條規定須予存置之登記冊須記錄之人士（董事或本公司主要行政人員除外）或公司之權益及淡倉如下：

#### 本公司普通股

名稱	身份及權益性質	所持有股份數目	涉及之股權 概約百分比
Twilight Treasure (附註1及2)	實益擁有人	332,028,000 (L)	34.59%
Success Ally (附註2及3)	受控制法團權益	332,028,000 (L)	34.59%
Fortune Decade (附註1及4)	實益擁有人	387,972,000 (L)	40.41%
趙嘉文女士 (「趙女士」) (附註5)	配偶權益	720,000,000 (L)	75.00%

L：長倉

附註：

1. 本公司已發行股本分別由Fortune Decade及Twilight Treasure法定及實益擁有約40.41%及約34.59%。
2. Twilight Treasure的全部已發行股本分別由Success Ally及Decade Success法定及實益擁有87.5%及12.5%。
3. Success Ally的全部已發行股本由黃先生法定及實益擁有。
4. Fortune Decade的全部已發行股本由黃先生法定及實益擁有。
5. 趙女士為黃先生之配偶，故根據證券及期貨條例其被視為於黃先生持有的720,000,000股股份中擁有權益。

除上文所披露者外，董事概不知悉有任何其他人士（董事或本公司主要行政人員除外）於二零一六年六月三十日持有本公司股份及相關股份之權益或淡倉而須根據證券及期貨條例第336條予以記錄。

## 競爭權益

於報告期間內，各董事、控股股東及主要股東本身或彼等各自的聯繫人士（定義見創業板上規規則）概無於與本集團業務構成或可能構成重大競爭的任何業務或公司出任任何職務或於當中擁有權益，或產生任何有關利益衝突的疑慮。

## 合規顧問的權益

於二零一六年六月三十日，據本公司的合規顧問德健融資有限公司（「合規顧問」）通知，除本公司與合規顧問所訂立日期為二零一六年二月一日的合規顧問協議外，合規顧問或其董事、僱員或聯繫人士概無擁有根據創業板上規規則第6A.32條須知會本集團的任何本公司證券權益。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於報告期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何證券。

## 企業管治守則

於報告期間內，本公司一直符合創業板上市規則附錄十五所載之企業管治守則之適用守則條文。

## 董事進行證券交易的操守守則

本集團已就董事進行證券交易採納一套操守守則（「**操守守則**」），其條款不比創業板上市規則第5.48至5.67條所載之規定買賣標準寬鬆。經向董事作出具體查詢後，全體董事均確認彼等於報告期間內一直遵守操守守則所載的規定標準。

## 股息

董事會並不建議就報告期間派付任何股息。

## 購股權計劃

本公司於二零一五年三月十六日採納一項購股權計劃（「**該計劃**」）。該計劃之條款乃符合創業板上市規則第二十三章之條文。自採納該計劃以來概無授出任何購股權，而於二零一六年六月三十日亦無任何購股權尚未行使。

## 審核委員會

本公司已於二零一五年三月十六日成立審核委員會，並備有符合創業板上市規則規定之書面職權範圍，其可於聯交所及本公司網站閱覽。審核委員會現由三位獨立非執行董事，即何昊滔先生、林誠光教授及陳仲戟先生組成。審核委員會主席為陳仲戟先生，彼具備合適的會計專業資格及經驗。

審核委員會已審閱本集團於報告期間之未經審核簡明綜合財務報表。

承董事會命  
均安控股有限公司  
董事總經理  
黃宜通

香港，二零一六年七月二十八日

於本報告日期，執行董事為黃宜通先生、鄭永基先生及鍾志昂先生；及獨立非執行董事為何昊滔先生、林誠光教授及陳仲戟先生。